

## Pressemitteilung

Vonovia SE  
Universitätsstraße 133  
44803 Bochum

Olaf Frei  
Pressesprecher Süden  
T +49 234 / 314 - 2800  
M +49 162 / 2689869  
olaf.frei@vonovia.de

16. Oktober 2023

## **Mieterfest nach Modernisierung in der Eschbornstraße**

Matthias Wulff  
Leiter Regionales  
T +49 234 / 314 - 1817  
M +49 160 / 90603050  
matthias.wulff@vonovia.de

- **Vonovia schließt energetische Sanierung und Wärmedämmung von 40 Wohnungen ab**
- **Investition von 1,0 Millionen Euro für die Verbesserung der Ökobilanz und der Wohnqualität**

*Wiesbaden, 16.10.2023* Das Wohnungsunternehmen Vonovia hat die im letzten Jahr abgeschlossene Modernisierung der Gebäude in der Eschbornstraße im Wiesbadener Rheingauviertel gemeinsam mit den Mieterinnen und Mietern gefeiert. Ab 15 Uhr am letzten Freitag standen Bierzeltgarnituren sowie Speisen und Getränke bereit. Mieterfeste nach Abschluss einer Baumaßnahme haben bei Vonovia eine lange Tradition – das Unternehmen bedankt sich damit bei der Mieterschaft für die Geduld und Unterstützung. Zugleich konnte das neu gestaltete Wohnumfeld für ein geselliges Beisammensein genutzt werden.

Im Vordergrund der Modernisierung stand die energetische Sanierung – in Zeiten stark ansteigender Energiepreise ein großes Plus für alle Mieterinnen und Mieter.

Die Maßnahmen für eine Senkung des Energieverbrauchs umfassten eine Dämmung der Fassade, des Daches und der Kellerdecken. Insgesamt investierte Vonovia in die Modernisierung der 40 Wohnungen knapp eine Million Euro.

„Wir danken unseren Mieterinnen und Mieterin für die Unterstützung während der Baumaßnahme. Ich habe am Freitag in viele glückliche Gesichter geschaut und freue mich, dass alles so gut geklappt hat,“ sagt Janine Marx, Regionalleiterin von Vonovia für Wiesbaden.

Im Zuge der energetischen Modernisierung hat Vonovia auch neue, großzügigere Balkone für die Mieterinnen und Mieter angebracht, die Gebäude frisch getüncht sowie die Eingangsbereiche und Treppenhäuser überarbeitet.

Vonovia hat in der Eschbornstraße 5, 7, 9, 11 und 13 einen Bestand von 40 Wohnungen mit einer durchschnittlichen Wohnfläche von 58 Quadratmetern.

Insgesamt hat Vonovia in Wiesbaden einen Bestand von rund 2.500 Wohnungen.

Vonovia SE  
Universitätsstraße 133  
44803 Bochum

Olaf Frei  
Pressesprecher Süden  
T +49 234 / 314 - 2800  
M +49 162 / 2689869  
olaf.frei@vonovia.de

Matthias Wulff  
Leiter Regionales  
T +49 234 / 314 - 1817  
M +49 160 / 90603050  
matthias.wulff@vonovia.de

## Über Vonovia

Vonovia bietet rund einer Million Menschen in Deutschland ein Zuhause. Die durchschnittliche Miete liegt bei 6,64 Euro pro Quadratmeter. Das Wohnungsunternehmen steht mitten in der Gesellschaft, deshalb haben die Aktivitäten von Vonovia niemals nur eine wirtschaftliche, sondern immer auch eine gesellschaftliche Perspektive. Vonovia beteiligt sich daran, Antworten auf die aktuellen Herausforderungen auf dem Wohnungsmarkt zu finden. Das Unternehmen setzt sich ein für mehr Klimaschutz, mehr altersgerechte Wohnungen und für ein gutes Zusammenleben in den Quartieren. In Kooperation mit sozialen Trägern und den Bezirken unterstützt Vonovia soziale und kulturelle Projekte, die das nachbarliche Gemeinschaftsleben bereichern. Zudem beteiligt sich Vonovia an der im Moment besonders wichtigen gesellschaftlichen Aufgabe: dem Bau neuer Wohnungen.

Im Mittelpunkt des Handelns stehen die Kunden und ihre Bedürfnisse. Vor Ort kümmern sich Objektbetreuer und eigene Handwerker um die Anliegen der Mieter. Diese Kundennähe sichert einen schnellen und zuverlässigen Service. Zudem investiert Vonovia großzügig in die Instandhaltung der Gebäude und entwickelt wohnungsnahe Dienstleistungen für mehr Lebensqualität. Für Fragen im Zusammenhang mit Mietverträgen und Nebenkostenabrechnungen ist der zentrale Kundenservice über eine regionale Telefonnummer, per E-Mail, Fax, App oder postalisch erreichbar.

Vonovia beschäftigt mehr als 10.000 Mitarbeiter, Vorstandsvorsitzender ist Rolf Buch.

## Zusatzinformationen:

Zulassung: Regulierter Markt / Prime Standard, Frankfurter Wertpapierbörse ISIN: DE000A1ML7J1 WKN: A1ML7J Common Code: 094567408 Sitz der Vonovia SE: Bochum, Deutschland, Amtsgericht Bochum, HRB 16879 Verwaltung der Vonovia SE: Universitätsstraße 133, 44803 Bochum, Deutschland

Diese Pressemitteilung wurde von der Vonovia SE und/oder ihren Tochtergesellschaften ausschließlich zu Informationszwecken erstellt. Diese Pressemitteilung kann Aussagen, Schätzungen, Meinungen und Vorhersagen in Bezug auf die erwartete zukünftige Entwicklung der Vonovia („zukunftsgerichtete Aussagen“) enthalten, die verschiedene Annahmen wiedergeben betreffend z.B. Ergebnisse, die aus dem aktuellen Geschäft der Vonovia oder von öffentlichen Quellen abgeleitet wurden, die keiner unabhängigen Prüfung oder eingehenden Beurteilung durch Vonovia unterzogen worden sind und sich später als nicht korrekt herausstellen könnten. Alle zukunftsgerichteten Aussagen geben aktuelle Erwartungen gestützt auf den aktuellen Businessplan und verschiedene weitere Annahmen wieder und beinhalten somit nicht unerhebliche Risiken und Unsicherheiten. Alle zukunftsgerichteten Aussagen sollten daher nicht als Garantie für zukünftige Performance oder Ergebnisse verstanden werden und stellen ferner keine zwangsläufig zutreffenden Indikatoren dafür dar, dass die erwarteten Ergebnisse auch erreicht werden. Alle zukunftsgerichteten Aussagen beziehen sich nur auf den Tag der Ausgabe dieser Pressemitteilung an die Empfänger. Es obliegt den Empfängern dieser Pressemitteilung, eigene genauere Beurteilungen über die Aussagekraft zukunftsgerichteter Aussagen und diesen zugrundeliegenden Annahmen anzustellen. Vonovia schließt jedwede Haftung für alle direkten oder indirekten Schäden oder Verluste bzw. Folgeschäden oder -verluste sowie Strafen, die den Empfängern durch den Gebrauch der Pressemitteilung, ihres Inhaltes, insbesondere aller zukunftsgerichteten Aussagen, oder im sonstigen Zusammenhang damit entstehen könnten, soweit gesetzlich zulässig aus. Vonovia gibt keine Garantie oder Zusicherung (weder ausdrücklich noch stillschweigend) in Bezug auf die Informationen in dieser Pressemitteilung. Vonovia ist nicht verpflichtet, die Informationen, zukunftsgerichtete Aussagen oder Schlussfolgerungen in dieser Pressemitteilung zu aktualisieren oder zu korrigieren oder nachfolgende Ereignisse oder Umstände aufzunehmen oder Ungenauigkeiten zu berichtigen, die nach dem Datum dieser Pressemitteilung bekannt werden.

Vonovia SE  
Universitätsstraße 133  
44803 Bochum

Olaf Frei  
Pressesprecher Süden  
T +49 234 / 314 - 2800  
M +49 162 / 2689869  
olaf.frei@vonovia.de

Matthias Wulff  
Leiter Regionales  
T +49 234 / 314 - 1817  
M +49 160 / 90603050  
matthias.wulff@vonovia.de