

## Pressemitteilung

Vonovia SE  
 Universitätsstraße 133  
 44803 Bochum

Matthias Wulff  
 Pressesprecher  
 Ostdeutschland  
 T +49 234 / 314 - 1817  
 M +49 160 / 90603050  
 Matthias.wulff@vonovia.de

31.10.2021

### **Seniorenrechtliches Wohnen: Vonovia und AWO eröffnen Sozialstation in Gorbitz**

Bettina Benner  
 Pressesprecherin  
 T +49 234 / 314 - 1911  
 M +49 172 / 206 - 0336  
 bettina.benner@vonovia.de  
[www.vonovia.de](http://www.vonovia.de)

- **Vonovia schafft auf 300 qm Gewerbefläche neuen Standort für Pflegedienst**
- **Mieter profitieren vom breiten ambulanten Dienstleistungsspektrum der AWO**

**Dresden, 31. Oktober 2021.** Alles unter einem Dach für Senioren. Vonovia und AWO Sachsen Soziale Dienste gemeinnützige GmbH eröffnen eine Sozialstation in Dresden-Gorbitz. Im Zuge der Sanierung des Hochhauses am Amalie-Dietrich-Platz 7 wandelt das Wohnungsunternehmen den Wohnraum speziell für die Bedürfnisse im Alter um. Damit es den Senioren künftig an nichts fehlt, betreut die AWO die Mieterinnen und Mieter auf deren Wunsch mit ihrem gesamten ambulanten Dienstleistungsspektrum. Auf einer Fläche von 300 qm im Erdgeschoss des 17-geschossigen Hochhauses bietet Vonovia der AWO einen attraktiven Standort für die AWO Sozialstation Dresden-Gorbitz.

#### **Barrierefreier Zugang und Betreuungsangebote**

„Ein Umzug am Lebensabend ist für viele Menschen unvorstellbar – und häufig doch unausweichlich, da die gewohnte Umgebung nicht den veränderten Anforderungen im Alter gerecht wird“, sagt Kai-Michael Sigmund, Regionalleiter bei Vonovia in Dresden. „Wir möchten, dass unsere Mieterinnen und Mieter auch im hohen Alter in ihren Wohnungen bleiben und sich lange wohlfühlen können. Dafür benötigt es einen barrierefreien Zugang und Unterstützung im Alltag – all das bieten die neuen Wohnungen am Amalie-Dietrich-Platz. Es freut uns sehr, dass wir das Projekt gemeinsam mit der AWO realisieren konnten.“

#### **Hoher Bedarf an seniorenrechtlichen Wohnungen**

Die künftigen Mieterinnen und Mieter können das komplette ambulante Dienstleistungsspektrum der AWO in Anspruch nehmen. Dazu gehören unter anderem medizinische

Behandlungspflege, wie Verbandswechsel oder Medikamentengabe, Hilfe bei der Haushaltsführung und individuelle Betreuungsangebote. „Wir erleben einen steigenden Bedarf an seniorengerechtem Wohnraum. Gleichzeitig wird es zunehmend schwieriger, Wohnraum zu finden, der den Bedürfnissen im Alter entspricht und bezahlbar ist“, sagt Thomas Pallutt, Geschäftsführer der AWO Sachsen Soziale Dienste gemeinnützigen GmbH. „Die Zusammenarbeit mit Vonovia ist für uns ein echter Glücksfall. Wir erhielten große Unterstützung bei der Umgestaltung der Gewerbefläche und konnten sie dadurch gut an die Anforderungen unseres ambulanten Pflegedienstes anpassen. So können wir unseren Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern am neuen Standort ein freundliches Arbeitsumfeld bieten. Dafür sind wir sehr dankbar!“

Nach einer Bauzeit von einem Jahr übergab Vonovia die Schlüssel der Sozialstation an die AWO. Auch die Sanierung des Wohnhochhauses am Amalie-Dietrich-Platz 7 ist damit abgeschlossen. In den insgesamt 208 Wohnungen werden künftig Menschen ein zu Hause für ihren Lebensabend finden.

### **Bildmaterial zum Download unter:**

<http://www.datas.weichertmehner.com/VA-AWO-Gorbitz.zip>

**Bildunterschrift:** Kai-Michael Sigmund, Regionalleiter bei Vonovia Dresden (links), und Thomas Pallutt, Geschäftsführer der AWO, weihen die neue Sozialstation in Dresden-Gorbitz offiziell ein

Fotonachweis: Vonovia SE / Anja Schneider  
*Nutzung für Medien honorarfrei*

### **Für Fragen:**

- Matthias Wulff, Pressesprecher Vonovia Ostdeutschland  
Tel. +49 234 3141817, +49 160 90603050  
[matthias.wulff@vonovia.de](mailto:matthias.wulff@vonovia.de)
- Johannes Maidorn, Agentur WeichertMehner  
Tel. +49 351 50 14 02 00, +49 172 8935317  
[vonovia.dresden@weichertmehner.com](mailto:vonovia.dresden@weichertmehner.com)

### **Über Vonovia**

Vonovia bietet rund einer Million Menschen in Deutschland ein Zuhause. Das Wohnungsunternehmen steht mitten in der Gesellschaft, deshalb haben die

Vonovia SE  
Universitätsstraße 133  
44803 Bochum

Matthias Wulff  
Pressesprecher  
Ostdeutschland  
T +49 234 / 314 - 1817  
M +49 160 / 90603050  
[Matthias.wulff@vonovia.de](mailto:Matthias.wulff@vonovia.de)

Bettina Benner  
Pressesprecherin  
T +49 234 / 314 - 1911  
M +49 172 / 206 - 0336  
[bettina.benner@vonovia.de](mailto:bettina.benner@vonovia.de)  
[www.vonovia.de](http://www.vonovia.de)

Aktivitäten von Vonovia niemals nur eine wirtschaftliche, sondern immer auch eine gesellschaftliche Perspektive. Vonovia beteiligt sich daran, Antworten auf die aktuellen Herausforderungen auf dem Wohnungsmarkt zu finden. Das Unternehmen setzt sich ein für mehr Klimaschutz, mehr altersgerechte Wohnungen und für ein gutes Zusammenleben in den Quartieren. In Kooperation mit sozialen Trägern und den Bezirken unterstützt Vonovia soziale und kulturelle Projekte, die das nachbarliche Gemeinschaftsleben bereichern. Zudem beteiligt sich Vonovia an der im Moment besonders wichtigen gesellschaftlichen Aufgabe: dem Bau neuer Wohnungen.

Im Mittelpunkt des Handelns stehen die Kunden und ihre Bedürfnisse. Vor Ort kümmern sich Objektbetreuer und eigene Handwerker um die Anliegen der Mieter. Diese Kundennähe sichert einen schnellen und zuverlässigen Service. Zudem investiert Vonovia großzügig in die Instandhaltung der Gebäude und entwickelt wohnungsnaher Dienstleistungen für mehr Lebensqualität. Für Fragen im Zusammenhang mit Mietverträgen und Nebenkostenabrechnungen ist der zentrale Kundenservice über eine regionale Telefonnummer, per E-Mail, Fax, App oder postalisch erreichbar.

Vonovia beschäftigt mehr als 10.000 Mitarbeiter, Vorstandsvorsitzender ist Rolf Buch.

## **Zusatzinformationen:**

Zulassung: Regulierter Markt / Prime Standard, Frankfurter Wertpapierbörse ISIN: DE000A1ML7J1 WKN: A1ML7J Common Code: 094567408 Sitz der Vonovia SE: Bochum, Deutschland, Amtsgericht Bochum, HRB 16879 Verwaltung der Vonovia SE: Universitätsstraße 133, 44803 Bochum, Deutschland

Diese Pressemitteilung wurde von der Vonovia SE und/oder ihren Tochtergesellschaften ausschließlich zu Informationszwecken erstellt. Diese Pressemitteilung kann Aussagen, Schätzungen, Meinungen und Vorhersagen in Bezug auf die erwartete zukünftige Entwicklung der Vonovia („zukunftsgerichtete Aussagen“) enthalten, die verschiedene Annahmen wiedergeben betreffend z.B. Ergebnisse, die aus dem aktuellen Geschäft der Vonovia oder von öffentlichen Quellen abgeleitet wurden, die keiner unabhängigen Prüfung oder eingehenden Beurteilung durch Vonovia unterzogen worden sind und sich später als nicht korrekt herausstellen könnten. Alle zukunftsgerichteten Aussagen geben aktuelle Erwartungen gestützt auf den aktuellen Businessplan und verschiedene weitere Annahmen wieder und beinhalten somit nicht unerhebliche Risiken und Unsicherheiten. Alle zukunftsgerichteten Aussagen sollten daher nicht als Garantie für zukünftige Performance oder Ergebnisse verstanden werden und stellen ferner keine zwangsläufig zutreffenden Indikatoren dafür dar, dass die erwarteten Ergebnisse auch erreicht werden. Alle zukunftsgerichteten Aussagen beziehen sich nur auf den Tag der Ausgabe dieser Pressemitteilung an die Empfänger. Es obliegt den Empfängern dieser Pressemitteilung, eigene genauere Beurteilungen über die Aussagekraft zukunftsgerichteter Aussagen und diesen zugrundeliegenden Annahmen anzustellen. Vonovia schließt jedwede Haftung für alle direkten oder indirekten Schäden oder Verluste bzw. Folgeschäden oder -verluste sowie Strafen, die den Empfängern durch den Gebrauch der Pressemitteilung, ihres

Vonovia SE  
Universitätsstraße 133  
44803 Bochum

Matthias Wulff  
Pressesprecher  
Ostdeutschland  
T +49 234 / 314 - 1817  
M +49 160 / 90603050  
Matthias.wulff@vonovia.de

Bettina Benner  
Pressesprecherin  
T +49 234 / 314 - 1911  
M +49 172 / 206 - 0336  
bettina.benner@vonovia.de  
[www.vonovia.de](http://www.vonovia.de)

Seite 4 / 4

Inhaltes, insbesondere aller zukunftsgerichteten Aussagen, oder im sonstigen Zusammenhang damit entstehen könnten, soweit gesetzlich zulässig aus. Vonovia gibt keine Garantie oder Zusicherung (weder ausdrücklich noch stillschweigend) in Bezug auf die Informationen in dieser Pressemitteilung. Vonovia ist nicht verpflichtet, die Informationen, zukunftsgerichtete Aussagen oder Schlussfolgerungen in dieser Pressemitteilung zu aktualisieren oder zu korrigieren oder nachfolgende Ereignisse oder Umstände aufzunehmen oder Ungenauigkeiten zu berichtigen, die nach dem Datum dieser Pressemitteilung bekannt werden.

Vonovia SE  
Universitätsstraße 133  
44803 Bochum

Matthias Wulff  
Pressesprecher  
Ostdeutschland  
T +49 234 / 314 - 1817  
M +49 160 / 90603050  
Matthias.wulff@vonovia.de

Bettina Benner  
Pressesprecherin  
T +49 234 / 314 - 1911  
M +49 172 / 206 - 0336  
bettina.benner@vonovia.de  
[www.vonovia.de](http://www.vonovia.de)