

## Pressemitteilung

Vonovia SE  
Universitätsstraße 133  
44803 Bochum

Olaf Frei  
Pressesprecher  
T +49 234 / 314 - 2800  
M +49 162 / 2689869  
olaf.frei@vonovia.de  
[www.vonovia.de](http://www.vonovia.de)

24. Mai 2022

Matthias Wulff  
Leiter Regionales  
T +49 234 / 314 - 1817  
M +49 160 / 90603050  
matthias.wulff@vonovia.de

## „Zum Wegziehen gab es nie einen Anlass“

- **Karl-Josef Schumacher lebt seit 70 Jahren in der Brahmsstraße in Friedrichshafen**
- **Vonovia gratuliert mit Präsent zum Miet-Jubiläum**

*Friedrichshafen, 24. Mai 2022*

Was haben die englische Königin, das Land Baden-Württemberg und Karl-Josef Schumacher gemeinsam? Sie alle feiern 2022 ihr 70-jähriges Jubiläum: Die Queen ihre Thronbesteigung, Baden-Württemberg seine Gründung – und Karl-Josef Schumacher sein sieben Jahrzehnte währendes Mietverhältnis in der Brahmsstraße in Friedrichshafen. Um dieses Ereignis zu würdigen, gratulierte seine Vermieterin, das Wohnungsunternehmen Vonovia, mit einem Präsent.

Mai 1952 war es, als Karl-Josef Schumacher – damals zwei Jahre alt – mit seinen Eltern und den fünf Geschwistern in eine Drei-Zimmer-Wohnung in der Brahmsstraße einzog. Und in genau diesem Haus wohnt er nach all den Jahren immer noch. Und immer noch sehr gern. Seit 1975 zwar nicht mehr in der elterlichen Wohnung von damals, aber in einer Zwei-Zimmer-Wohnung ein Stockwerk darüber.

### **Auf die Hausgemeinschaft ist Verlass**

Die Miete betrug damals 72 Deutsche Mark, das weiß der 72-Jährige noch ganz genau. Überhaupt hat er ein ganz hervorragendes Gedächtnis: Er kann tatsächlich die Namen aller Familien aufzählen, die jemals in den 36 Wohnungen des Gebäudes gelebt haben. Das falle ihm deshalb nicht schwer, weil von Beginn an allen Bewohnern ein enges und freundschaftliches Miteinander wichtig gewesen sei, sagt Karl-Josef Schumacher. „Wir hatten schon immer eine tolle Gemeinschaft. Das gesamte Haus ist wie eine einzige

Familie, jeder ist für jeden da.“ An Weihnachten wird im Treppenhaus zusammen gesungen und bei runden Geburtstagen lädt man sich gegenseitig ein und überreicht ein gemeinsames Geschenk.

Die Geburtstagsständchen begleitet Karl-Josef Schumacher auf seiner Mundharmonika. Dieses Instrument war schon immer sein liebstes Hobby, so wie die Musik überhaupt oder auch das Theater. Leider ist er im Moment nicht so gut zu Fuß, denn eine Hüft-Operation steht an und er braucht Unterstützung, wenn er mal eine Theatervorstellung besuchen will, Erledigungen zu machen hat oder zum Arzt muss. Aber auch da kann er sich auf die Hausgemeinschaft verlassen. Sie passen aufeinander auf, helfen sich gegenseitig und versorgen bei einem Krankenhausaufenthalt die Wohnung. „Familie Singh aus dem Parterre hat sogar meine Wohnung gestrichen und den Teppich neu verlegt, während ich frisch operiert in der Klinik lag“, berichtet Schumacher. Die Familie samt Kindern und Tante sind inzwischen enge Freunde geworden. So eng, dass er fast jeden Tag dort zu Mittag isst. Auch seine Kehrwoche erledigen sie wie selbstverständlich für ihn.

## **Kein Gedanke ans Wegziehen**

Den Drang, von hier wegzuziehen und woanders zu wohnen, verspürte der Rentner nie: „Warum auch?! Ich hatte hier ein super Elternhaus, super Geschwister und super Nachbarn. Das war immer alles sehr schön.“ Auch seine Arbeitsstätten lagen in Bus- und Laufnähe, er war Mesner und später Gärtner bei der Stadt Friedrichshafen.

Zudem lief mit seiner Wohnung immer alles bestens. Sie wurde komplett renoviert, eine neue Heizung wurde eingebaut, und er hat die Garantie, dass er hierbleiben kann. Mit Vonovia – die inzwischen fünfte Besitzerin der Wohnanlage – hat er gute Erfahrungen gemacht. Als langjähriger Mieter weiß er, dass er mit allen Anliegen und Fragen jederzeit auf seinen Objektbetreuer zukommen kann.

Ob Karl-Josef Schumacher sein Miet-Jubiläum feiern wird, weiß er noch nicht. „Vielleicht wie meinen 70. Geburtstag in der Wohnung meiner Freunde im Parterre, zusammen mit ein paar Nachbarn,“ sinniert er – die würde er dann auch beim Singen mit seiner Mundharmonika begleiten ...

Vonovia SE  
Universitätsstraße 133  
44803 Bochum

Olaf Frei  
Pressesprecher  
T +49 234 / 314 - 2800  
M +49 162 / 2689869  
olaf.frei@vonovia.de  
[www.vonovia.de](http://www.vonovia.de)

Matthias Wulff  
Leiter Regionales  
T +49 234 / 314 - 1817  
M +49 160 / 90603050  
matthias.wulff@vonovia.de

## Bildmaterial



Ein kleiner Gruß anlässlich des 70-Jahre-Mietjubiläums: Khadidja Frey von Vonovia und Mieter Karl-Josef Schumacher

(Bildquelle: Vonovia/M. Pejot)

► [Download Bildmaterial](#)

Vonovia SE  
Universitätsstraße 133  
44803 Bochum

Olaf Frei  
Pressesprecher  
T +49 234 / 314 - 2800  
M +49 162 / 2689869  
olaf.frei@vonovia.de  
[www.vonovia.de](http://www.vonovia.de)

Matthias Wulff  
Leiter Regionales  
T +49 234 / 314 - 1817  
M +49 160 / 90603050  
matthias.wulff@vonovia.de

## Über Vonovia

Vonovia bietet rund einer Million Menschen in Deutschland ein Zuhause. Das Wohnungsunternehmen steht mitten in der Gesellschaft, deshalb haben die Aktivitäten von Vonovia niemals nur eine wirtschaftliche, sondern immer auch eine gesellschaftliche Perspektive. Vonovia beteiligt sich daran, Antworten auf die aktuellen Herausforderungen auf dem Wohnungsmarkt zu finden. Das Unternehmen setzt sich ein für mehr Klimaschutz, mehr altersgerechte Wohnungen und für ein gutes Zusammenleben in den Quartieren. In Kooperation mit sozialen Trägern und den Bezirken unterstützt Vonovia soziale und kulturelle Projekte, die das nachbarliche Gemeinschaftsleben bereichern. Zudem beteiligt sich Vonovia an der im Moment besonders wichtigen gesellschaftlichen Aufgabe: dem Bau neuer Wohnungen.

Im Mittelpunkt des Handelns stehen die Kunden und ihre Bedürfnisse. Vor Ort kümmern sich Objektbetreuer und eigene Handwerker um die Anliegen der Mieter. Diese Kundennähe sichert einen schnellen und zuverlässigen Service. Zudem investiert Vonovia großzügig in die Instandhaltung der Gebäude und entwickelt wohnungsnaher Dienstleistungen für mehr Lebensqualität. Für Fragen im Zusammenhang mit Mietverträgen und Nebenkostenabrechnungen ist der zentrale Kundenservice über eine regionale Telefonnummer, per E-Mail, Fax, App oder postalisch erreichbar.

Vonovia beschäftigt mehr als 10.000 Mitarbeiter, Vorstandsvorsitzender ist Rolf Buch.

### Zusatzinformationen:

Zulassung: Regulierter Markt / Prime Standard, Frankfurter Wertpapierbörse ISIN: DE000A1ML7J1 WKN: A1ML7J Common Code: 094567408 Sitz der Vonovia SE: Bochum, Deutschland, Amtsgericht Bochum, HRB 16879 Verwaltung der Vonovia SE: Universitätsstraße 133, 44803 Bochum, Deutschland

Diese Pressemitteilung wurde von der Vonovia SE und/oder ihren Tochtergesellschaften ausschließlich zu Informationszwecken erstellt. Diese Pressemitteilung kann Aussagen, Schätzungen, Meinungen und Vorhersagen in Bezug auf die erwartete zukünftige Entwicklung der Vonovia („zukunftsgerichtete Aussagen“) enthalten, die verschiedene Annahmen wiedergeben betreffend z.B. Ergebnisse, die aus dem aktuellen Geschäft der Vonovia oder von öffentlichen Quellen abgeleitet wurden, die keiner unabhängigen Prüfung oder eingehenden Beurteilung durch Vonovia unterzogen worden sind und sich später als nicht korrekt herausstellen könnten. Alle zukunftsgerichteten Aussagen geben aktuelle Erwartungen gestützt auf den aktuellen Businessplan und verschiedene weitere Annahmen wieder und beinhalten somit nicht unerhebliche Risiken und Unsicherheiten. Alle zukunftsgerichteten Aussagen sollten daher nicht als Garantie für zukünftige Performance oder Ergebnisse verstanden werden und stellen ferner keine zwangsläufig zutreffenden Indikatoren dafür dar, dass die erwarteten Ergebnisse auch erreicht werden. Alle zukunftsgerichteten Aussagen beziehen sich nur auf den Tag der Ausgabe dieser Pressemitteilung an die Empfänger. Es obliegt den Empfängern dieser Pressemitteilung, eigene genauere Beurteilungen über

Vonovia SE  
Universitätsstraße 133  
44803 Bochum

Olaf Frei  
Pressesprecher  
T +49 234 / 314 - 2800  
M +49 162 / 2689869  
olaf.frei@vonovia.de  
[www.vonovia.de](http://www.vonovia.de)

Matthias Wulff  
Leiter Regionales  
T +49 234 / 314 - 1817  
M +49 160 / 90603050  
matthias.wulff@vonovia.de

Seite 5 / 5

die Aussagekraft zukunftsgerichteter Aussagen und diesen zugrundeliegenden Annahmen anzustellen. Vonovia schließt jedwede Haftung für alle direkten oder indirekten Schäden oder Verluste bzw. Folgeschäden oder -verluste sowie Strafen, die den Empfängern durch den Gebrauch der Pressemitteilung, ihres Inhaltes, insbesondere aller zukunftsgerichteten Aussagen, oder im sonstigen Zusammenhang damit entstehen könnten, soweit gesetzlich zulässig aus. Vonovia gibt keine Garantie oder Zusicherung (weder ausdrücklich noch stillschweigend) in Bezug auf die Informationen in dieser Pressemitteilung. Vonovia ist nicht verpflichtet, die Informationen, zukunftsgerichtete Aussagen oder Schlussfolgerungen in dieser Pressemitteilung zu aktualisieren oder zu korrigieren oder nachfolgende Ereignisse oder Umstände aufzunehmen oder Ungenauigkeiten zu berichtigen, die nach dem Datum dieser Pressemitteilung bekannt werden.

Vonovia SE  
Universitätsstraße 133  
44803 Bochum

Olaf Frei  
Pressesprecher  
T +49 234 / 314 - 2800  
M +49 162 / 2689869  
olaf.frei@vonovia.de  
[www.vonovia.de](http://www.vonovia.de)

Matthias Wulff  
Leiter Regionales  
T +49 234 / 314 - 1817  
M +49 160 / 90603050  
matthias.wulff@vonovia.de