

Pressemitteilung

29.08.2022

Brutplätze für Mauersegler in Karlsruhe

- **Vonovia und NABU platzieren Vogelnester**
- **Acht Nistplätze unter Gebäudedach angebracht**
- **Projekt kombiniert energetische Sanierung mit Tierschutz**

Karlsruhe, 29.08.2022. Mauersegler sind weit verbreitete Brutvögel in Deutschland. Ihre Nistmöglichkeiten unter Dächern und in Mauerlöchern nehmen jedoch immer mehr ab, die Population sinkt deshalb jährlich um 6,7 Prozent. Brutkästen in der Fassade können einen Ausgleich schaffen. Vonovia hat deshalb gemeinsam mit dem NABU (Naturschutzbund Deutschland) e.V. ein Projekt gestartet und in Karlsruhe vier Nistkästen für Mauersegler angelegt. Konkret gibt es ab sofort an Wohnhäusern in der Rüppurrer Straße acht Plätze für die Brut und Aufzucht der Vögel.

„Mauersegler sind sehr standorttreue Vögel. Sie kehren nach dem Winter im Süden wieder an ihre alten Nistplätze zurück. Durch die Renovierung von Dächern, Fassadendämmungen und den Abriss von Altbauten gehen jedoch viele Nester verloren. Das Vogelpaar brütet dann so lange nicht, bis es einen neuen Nistplatz gefunden hat“, erklärt Katharina Marleaux, Regionalleiterin Karlsruhe von Vonovia. „Deshalb geben wir den Mauerseglern in der Rüppurrer Straße mit Nistkästen die Möglichkeit, im Frühjahr in ihrem gewohnten Umfeld zu brüten.“

Energetische Sanierung mit Artenschutz

Seit wenigen Monaten saniert Vonovia mehrere Wohnhäuser in der Rüppurrer Straße. Dazu gehören neben der Umstellung auf Fernwärme auch Arbeiten an der Wärmedämmung und der Fassade. Die Brutbereiche der Mauersegler an den Gebäuden hat das Wohnungsunternehmen jedoch unberührt gelassen, bis alle Jungtiere flügge waren. Nun hat Vonovia vier Brutkästen in der

Vonovia SE
Universitätsstraße 133
44803 Bochum

Olaf Frei
Pressesprecher
T +49 234 / 314 - 2800
M +49 162 / 2689869
olaf.frei@vonovia.de

Matthias Wulff
Leiter Regionales
T +49 234 / 314 - 1817
M +49 160 / 90 60 30 50
matthias.wulff@vonovia.de

www.vonovia.de

Dämmung unter dem Dach angebracht – sie ersetzen die bisherigen Nester der Vögel. Die speziellen Mauerseglerkästen hat der NABU Karlsruhe angefertigt.

„Nistkästen sind eine effektive Methode, gebäudebrütenden Vögeln einen Schutzraum zu bieten“, sagt Helmut Leopold vom NABU Karlsruhe. „Wichtig ist, die Nisthilfen für Mauersegler an sehr hohen Stellen am Gebäude zu befestigen. Am einfachsten ist es, sie während einer Renovierung anzubringen, da dann schon ein Gerüst am Haus steht.“ Die Bauarbeiten in der Rüppurrer Straße plant Vonovia bis zur Rückkehr der Mauersegler im kommenden Frühling zu beenden.

Das Projekt gehört zu einem Gesamtkonzept, das Vonovia bundesweit an verschiedenen Standorten in Kooperation mit dem NABU umsetzt. Nisthilfen und Wildblumenwiesen für Wildbienen sowie biologisch sinnvolle Heckenbepflanzungen und Totholzstapel sind unter anderem ebenfalls Teil des Konzepts. Ziel ist es, einen bundesweit gültigen Maßnahmenkatalog für die Gestaltung des Wohnumfelds in Vonovia-Quartieren zu entwickeln. Der NABU begleitet die Erstellung des Maßnahmenkatalogs, um einen echten Mehrwert für Umwelt und Artenschutz zu erzielen.

Bildmaterial:



Regionalleiterin Katharina Marleaux von Vonovia mit einem speziellen Nistkasten für Mauersegler

Bildquelle: Vonovia

Vonovia SE
Universitätsstraße 133
44803 Bochum

Olaf Frei
Pressesprecher
T +49 234 / 314 - 2800
M +49 162 / 2689869
olaf.frei@vonovia.de

Matthias Wulff
Leiter Regionales
T +49 234 / 314 - 1817
M +49 160 / 90 60 30 50
matthias.wulff@vonovia.de

www.vonovia.de

Über Vonovia

Vonovia bietet rund einer Million Menschen in Deutschland ein Zuhause. Das Wohnungsunternehmen steht mitten in der Gesellschaft, deshalb haben die Aktivitäten von Vonovia niemals nur eine wirtschaftliche, sondern immer auch eine gesellschaftliche Perspektive. Vonovia beteiligt sich daran, Antworten auf die aktuellen Herausforderungen auf dem Wohnungsmarkt zu finden. Das Unternehmen setzt sich ein für mehr Klimaschutz, mehr altersgerechte Wohnungen und für ein gutes Zusammenleben in den Quartieren. In Kooperation mit sozialen Trägern und den Bezirken unterstützt Vonovia soziale und kulturelle Projekte, die das nachbarliche Gemeinschaftsleben bereichern. Zudem beteiligt sich Vonovia an der im Moment besonders wichtigen gesellschaftlichen Aufgabe: dem Bau neuer Wohnungen.

Im Mittelpunkt des Handelns stehen die Kunden und ihre Bedürfnisse. Vor Ort kümmern sich Objektbetreuer und eigene Handwerker um die Anliegen der Mieter. Diese Kundennähe sichert einen schnellen und zuverlässigen Service. Zudem investiert Vonovia großzügig in die Instandhaltung der Gebäude und entwickelt wohnungsnaher Dienstleistungen für mehr Lebensqualität. Für Fragen im Zusammenhang mit Mietverträgen und Nebenkostenabrechnungen ist der zentrale Kundenservice über eine regionale Telefonnummer, per E-Mail, Fax, App oder postalisch erreichbar.

Vonovia beschäftigt mehr als 10.000 Mitarbeiter, Vorstandsvorsitzender ist Rolf Buch.

Zusatzinformationen:

Zulassung: Regulierter Markt / Prime Standard, Frankfurter Wertpapierbörse ISIN: DE000A1ML7J1 WKN: A1ML7J Common Code: 094567408 Sitz der Vonovia SE: Bochum, Deutschland, Amtsgericht Bochum, HRB 16879 Verwaltung der Vonovia SE: Universitätsstraße 133, 44803 Bochum, Deutschland

Diese Pressemitteilung wurde von der Vonovia SE und/oder ihren Tochtergesellschaften ausschließlich zu Informationszwecken erstellt. Diese Pressemitteilung kann Aussagen, Schätzungen, Meinungen und Vorhersagen in Bezug auf die erwartete zukünftige Entwicklung der Vonovia („zukunftsgerichtete Aussagen“) enthalten, die verschiedene Annahmen wiedergeben betreffend z.B. Ergebnisse, die aus dem aktuellen Geschäft der Vonovia oder von öffentlichen Quellen abgeleitet wurden, die keiner unabhängigen Prüfung oder eingehenden Beurteilung durch Vonovia unterzogen worden sind und sich später als nicht korrekt herausstellen könnten. Alle zukunftsgerichteten Aussagen geben aktuelle Erwartungen gestützt auf den aktuellen Businessplan und verschiedene weitere Annahmen wieder und beinhalten somit nicht unerhebliche Risiken und Unsicherheiten. Alle zukunftsgerichteten Aussagen sollten daher nicht als Garantie für zukünftige Performance oder Ergebnisse verstanden werden und stellen ferner keine zwangsläufig zutreffenden Indikatoren dafür dar, dass die erwarteten Ergebnisse auch erreicht werden. Alle zukunftsgerichteten Aussagen beziehen sich nur auf den Tag der Ausgabe dieser Pressemitteilung an die Empfänger. Es obliegt den Empfängern dieser Pressemitteilung, eigene genauere Beurteilungen über die Aussagekraft zukunftsgerichteter Aussagen und diesen zugrundeliegenden Annahmen anzustellen. Vonovia schließt jedwede Haftung für alle direkten oder indirekten Schäden oder Verluste bzw. Folgeschäden oder -verluste sowie Strafen, die den Empfängern durch den Gebrauch der Pressemitteilung, ihres Inhaltes, insbesondere aller zukunftsgerichteten Aussagen, oder im sonstigen Zusammenhang damit entstehen könnten, soweit gesetzlich zulässig aus. Vonovia gibt keine Garantie oder Zusicherung (weder ausdrücklich noch stillschweigend) in Bezug auf die Informationen in dieser Pressemitteilung. Vonovia ist nicht verpflichtet, die Informationen, zukunftsgerichtete Aussagen oder Schlussfolgerungen in dieser Pressemitteilung zu aktualisieren oder zu korrigieren oder nachfolgende Ereignisse oder

Seite 4 von 4

Umstände aufzunehmen oder Ungenauigkeiten zu berichtigen, die nach dem Datum dieser Pressemitteilung bekannt werden.

Vonovia SE
Universitätsstraße 133
44803 Bochum

Olaf Frei
Pressesprecher
T +49 234 / 314 - 2800
M +49 162 / 2689869
olaf.frei@vonovia.de

Matthias Wulff
Leiter Regionales
T +49 234 / 314 - 1817
M +49 160 / 90 60 30 50
matthias.wulff@vonovia.de

www.vonovia.de