

## **Vonovia SE**

### **Bochum**

ISIN DE000A1ML7J1 / WKN A1ML7J

### **Bekanntmachung zu Dividende und Gewinnverwendung**

Die ordentliche Hauptversammlung der Vonovia SE vom 21. Mai 2026 hat beschlossen, vom Bilanzgewinn für das Geschäftsjahr 2025 in Höhe von EUR 1.125.000.000,00 einen Teilbetrag in Höhe von EUR 1.060.538.816,25 zur Ausschüttung einer Dividende von EUR 1,25 je für das Geschäftsjahr 2025 dividendenberechtigter Stückaktie (insgesamt 848.431.053 Stückaktien) zu verwenden und den danach verbleibenden Restbetrag in Höhe von EUR 64.461.183,75 als Gewinn vorzutragen.

Die Auszahlung der Dividende wird ab dem 26. Mai 2026 durch die depotführenden Kreditinstitute an die Aktionäre erfolgen. Zahlstelle ist die Deutsche Bank Aktiengesellschaft.

Da die Dividende für das Geschäftsjahr 2025 in vollem Umfang aus dem steuerlichen Einlagekonto im Sinn des § 27 des Körperschaftsteuergesetzes (nicht in das Nennkapital geleistete Einlagen) geleistet wird, erfolgt die Auszahlung ohne Abzug von Kapitalertragsteuer, Solidaritätszuschlag und etwaiger Kirchensteuer. Bei Aktionären in Deutschland unterliegt die Dividende nicht der Besteuerung. Eine Steuererstattungs- oder Steueranrechnungsmöglichkeit ist mit der Dividende nicht verbunden. Die Ausschüttung mindert nach Auffassung der deutschen Finanzverwaltung die steuerlichen Anschaffungskosten der Aktien.

**Bochum, im Mai 2026**

**Vonovia SE**

***Der Vorstand***