

Pressemitteilung

2. April 2026

Energiesparender wohnen in Eppelheim

- **Vonovia investiert rund 2,4 Mio. Euro in seinen Bestand in Eppelheim**
- **56 Wohnungen in der Kirchheimer Straße, Erzberger Straße und Schillerstraße erhalten mehr Wohnqualität und verbesserte Ökobilanz**
- **Energetische Sanierung und Renovierung der Eingangsbereiche**

Eppelheim, 02.04.2026 – Das Wohnungsunternehmen Vonovia modernisiert die Gebäude in der Kirchheimer Straße 71, 73, 75 und 77, Erzberger Str. 30 und 32 sowie in der Schillerstraße 45 in Eppelheim und investiert dort insgesamt rund 2,4 Mio. Euro. Die Arbeiten haben bereits begonnen.

Die umfangreichsten Maßnahmen erfolgen in der Kirchheimer Straße und kosten rund 1,5 Millionen Euro. Im Mittelpunkt steht die energetische Sanierung: Die Außenwände und die Kellerdecke werden gedämmt, Türen besser isoliert und dreifach verglaste Fenster eingebaut. Die Mieterinnen und Mieter profitieren im Eingangsbereich von einer modernen Klingelanlage, neuen Briefkästen und einer neuen Außenbeleuchtung. Die Treppenhäuser und Fassaden bekommen einen frischen Anstrich.

„Für zeitgemäßen, klimafreundlichen und dabei erschwinglichen Wohnraum in Eppelheim ist die energetische Sanierung von Gebäuden ein wichtiger Schritt,“ sagt Sandra Foreiter, Vonovia Regionalleiterin Region Mannheim.

Die Arbeiten sollen im Sommer oder Herbst 2026 (Schiller-/Erzberger Straße) und im Februar 27 (Kirchheimer Straße) enden. Bereits 2011 modernisierte Vonovia das Gebäude in der Rudolf-Wild-Straße 4/1. Mit Abschluss der Arbeiten hat Vonovia 2027

Vonovia SE
Universitätsstraße 133
44803 Bochum

Olaf Frei
Pressesprecher Süden
T +49 234 / 314 - 2800
M +49 162 / 268 98 69
olaf.frei@vonovia.de

Matthias Wulff
Leiter Regionales
T +49 234 / 314 - 1817
M +49 160 / 90 60 30 50
matthias.wulff@vonovia.de

www.vonovia.de

Seite 2 von 2

seinen gesamten Bestand in Eppelheim energetisch optimiert und den Wohnwert gesteigert.

Insgesamt besitzt Vonovia in Eppelheim 65 Wohnungen.

Bild: Die Vonovia Wohngebäude in der Kirchheimer Straße 71-77 werden modernisiert.

Bildrechte: Vonovia / Raffael Braun

Vonovia SE
Universitätsstraße 133
44803 Bochum

Olaf Frei
Pressesprecher Süden
T +49 234 / 314 - 2800
M +49 162 / 268 98 69
olaf.frei@vonovia.de

Matthias Wulff
Leiter Regionales
T +49 234 / 314 - 1817
M +49 160 / 90 60 30 50
matthias.wulff@vonovia.de

www.vonovia.de

Über Vonovia

Vonovia bietet rund einer Million Menschen in Deutschland ein Zuhause. Das Wohnungsunternehmen steht mitten in der Gesellschaft, deshalb haben die Aktivitäten von Vonovia niemals nur eine wirtschaftliche, sondern immer auch eine gesellschaftliche Perspektive. Vonovia beteiligt sich daran, Antworten auf die aktuellen Herausforderungen auf dem Wohnungsmarkt zu finden. Das Unternehmen setzt sich ein für mehr Klimaschutz, mehr altersgerechte Wohnungen und für ein gutes Zusammenleben in den Quartieren. In Kooperation mit sozialen Trägern und den Bezirken unterstützt Vonovia soziale und kulturelle Projekte, die das nachbarliche Gemeinschaftsleben bereichern. Zudem beteiligt sich Vonovia an der im Moment besonders wichtigen gesellschaftlichen Aufgabe: dem Bau neuer Wohnungen.

Im Mittelpunkt des Handelns stehen die Kunden und ihre Bedürfnisse. Vor Ort kümmern sich Objektbetreuer und eigene Handwerker um die Anliegen der Mieter. Diese Kunden-nähe sichert einen schnellen und zuverlässigen Service. Zudem investiert Vonovia großzügig in die Instandhaltung der Gebäude und entwickelt wohnungsnaher Dienstleistungen für mehr Lebensqualität. Für Fragen im Zusammenhang mit Mietverträgen und Nebenkostenabrechnungen ist der zentrale Kundenservice über eine regionale Telefonnummer, per App oder postalisch erreichbar.

Vonovia beschäftigt rund 12.500 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter, Vorstandsvorsitzender ist Luka Mucic.

Zusatzinformationen:

Zulassung: Regulierter Markt / Prime Standard, Frankfurter Wertpapierbörse ISIN: DE000A1ML7J1 WKN: A1ML7J Common Code: 094567408 Sitz der Vonovia SE: Bochum, Deutschland, Amtsgericht Bochum, HRB 16879 Verwaltung der Vonovia SE: Universitätsstraße 133, 44803 Bochum, Deutschland

Diese Pressemitteilung wurde von der Vonovia SE und/oder ihren Tochtergesellschaften ausschließlich zu Informationszwecken erstellt.

Vonovia schließt jedwede Haftung für alle direkten oder indirekten Schäden oder Verluste bzw. Folgeschäden oder -verluste sowie Strafen, die den Empfängern durch den Gebrauch der Pressemitteilung, ihres Inhaltes, insbesondere aller zukunftsgerichteten Aussagen oder im sonstigen Zusammenhang damit entstehen könnten, soweit gesetzlich zulässig aus.