

Pressemitteilung

04.03.2026

Vonovia investiert fast 900.000 Euro in besseren Wohnkomfort in Konstanz

- **Vonovia sichert Erhalt und Funktionalität von Wohngebäuden**
- **Investitionen von 460.000 Euro in Instandhaltungsmaßnahmen und 350.000 Euro in Modernisierung und Sanierung im Jahr 2025**

Konstanz, 04.03.2026 – Das Wohnungsunternehmen Vonovia hat im vergangenen Jahr insgesamt knapp 900.000 Euro in die Instandhaltung und Optimierung seiner Wohnungen in Konstanz investiert. Über 460.000 Euro flossen in Reparaturen und sogenannte vorbeugende Maßnahmen, weitere rund 350.000 Euro steckte das Unternehmen in die Modernisierung und Sanierung seines Konstanzer Wohnungsbestands. Zu den Instandhaltungsmaßnahmen zählen neben Reparaturen unter anderem die Inspektion und der Austausch von Bauteilen, um Ausfällen, Abnutzung und Schäden zuvorzukommen.

Wohnqualität im Fokus

Ein besonderes Augenmerk legt Vonovia auf das Thema Komfort und Wohnqualität. Dazu gehört nicht nur die Sanierung von Wohnungen bei Mieterwechseln. Vonovia führte auch Maßnahmen auf expliziten Wunsch aktueller Mieter:innen durch. Dazu zählen beispielsweise neue Bäder oder der Einbau von Schlössern an Balkontüren.

Darüber hinaus wurden zahlreiche Gebäude in Konstanz modernisiert. 350.000 Euro flossen im Jahr 2025 in Maßnahmen, wie Flachdachsanierungen, die Erneuerung von Klingel-/Gegensprechanlagen und Tiefgaragen-Toren, die Installation von neuen Handläufen an Treppen oder in Lüftungsanlage, um Keller zu entfeuchten.

Vonovia SE
Universitätsstraße 133
44803 Bochum

Olaf Frei
Pressesprecher Süden
T +49 234 / 314 - 2800
M +49 162 / 268 98 69
olaf.frei@vonovia.de

Matthias Wulff
Leiter Regionales
T +49 234 / 314 - 1817
M +49 160 / 90 60 30 50
matthias.wulff@vonovia.de

www.vonovia.de

Martin Löhle, Regionalleiter Region Bodensee bei Vonovia: „Ein Zuhause bei Vonovia soll ein Ort sein, an dem man sich rundum wohl und geborgen fühlt. Mit unseren Bestandsoptimierungen und Instandhaltungsmaßnahmen möchten wir genau dieses Gefühl durch zeitgemäßen Komfort, hochwertige Ausstattung und ein angenehmes Wohnumfeld stärken. Unsere Investitionen in Konstanz schaffen eine Wohnqualität, die man sieht und spürt – technisch, energetisch und gestalterisch.“

Vonovia SE
Universitätsstraße 133
44803 Bochum

Olaf Frei
Pressesprecher Süden
T +49 234 / 314 - 2800
M +49 162 / 268 98 69
olaf.frei@vonovia.de

Matthias Wulff
Leiter Regionales
T +49 234 / 314 - 1817
M +49 160 / 90 60 30 50
matthias.wulff@vonovia.de

www.vonovia.de

Nachhaltige Transformation des Gebäudebestands

Vonovia hat in Konstanz rund 500 Wohnungen. Mit den Investitionen in den Bestand steigert das Unternehmen nicht nur den Wohnkomfort und die Sicherheit der Mieter:innen, sondern macht seine Objekte nachhaltig fit für die Zukunft.

Bildmaterial:



BU: Vonovia-Gebäude in der Schwaketenstraße in Konstanz.

Quelle: Vonovia/Marc Pejot

Über Vonovia

Vonovia bietet rund einer Million Menschen in Deutschland ein Zuhause. Das Wohnungsunternehmen steht mitten in der Gesellschaft, deshalb haben die Aktivitäten von Vonovia niemals nur eine wirtschaftliche, sondern immer auch eine gesellschaftliche Perspektive. Vonovia beteiligt sich daran, Antworten auf die aktuellen Herausforderungen auf dem Wohnungsmarkt zu finden. Das Unternehmen setzt sich ein für mehr Klimaschutz, mehr altersgerechte Wohnungen und für ein gutes Zusammenleben in den Quartieren. In Kooperation mit sozialen Trägern und den Bezirken unterstützt Vonovia soziale und kulturelle Projekte, die das nachbarliche Gemeinschaftsleben bereichern. Zudem beteiligt sich Vonovia an der im Moment besonders wichtigen gesellschaftlichen Aufgabe: dem Bau neuer Wohnungen.

Im Mittelpunkt des Handelns stehen die Kunden und ihre Bedürfnisse. Vor Ort kümmern sich Objektbetreuer und eigene Handwerker um die Anliegen der Mieter. Diese Kundennähe sichert einen schnellen und zuverlässigen Service. Zudem investiert Vonovia großzügig in die Instandhaltung der Gebäude und entwickelt wohnungsnahe Dienstleistungen für mehr Lebensqualität. Für Fragen im Zusammenhang mit Mietverträgen und Nebenkostenabrechnungen ist der zentrale Kundenservice über eine regionale Telefonnummer, per App oder postalisch erreichbar.

Vonovia beschäftigt rund 12.500 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter, Vorstandsvorsitzender ist Luka Mucic.

Zusatzinformationen:

Zulassung: Regulierter Markt / Prime Standard, Frankfurter Wertpapierbörse ISIN: DE000A1ML7J1 WKN: A1ML7J Common Code: 094567408 Sitz der Vonovia SE: Bochum, Deutschland, Amtsgericht Bochum, HRB 16879 Verwaltung der Vonovia SE: Universitätsstraße 133, 44803 Bochum, Deutschland

Diese Pressemitteilung wurde von der Vonovia SE und/oder ihren Tochtergesellschaften ausschließlich zu Informationszwecken erstellt.

Vonovia schließt jedwede Haftung für alle direkten oder indirekten Schäden oder Verluste bzw. Folgeschäden oder -verluste sowie Strafen, die den Empfängern durch den Gebrauch der Pressemitteilung, ihres Inhaltes, insbesondere aller zukunftsgerichteten Aussagen oder im sonstigen Zusammenhang damit entstehen könnten, soweit gesetzlich zulässig aus.

Vonovia SE
Universitätsstraße 133
44803 Bochum

Olaf Frei
Pressesprecher Süden
T +49 234 / 314 - 2800
M +49 162 / 268 98 69
olaf.frei@vonovia.de

Matthias Wulff
Leiter Regionales
T +49 234 / 314 - 1817
M +49 160 / 90 60 30 50
matthias.wulff@vonovia.de

www.vonovia.de