

Presseinformation

Vonovia SE
Universitätsstraße 133
44803 Bochum

Nina Henckel
Leiterin
Corporate Media Relations
T +49 234 / 314 - 1909
nina.henckel@vonovia.de

Marc Friedrich
Pressesprecher & Senior
Communications Manager
T +49 234 / 314 - 3074
marc.friedrich@vonovia.de

www.vonovia.com

Vonovia geht eine strategische Partnerschaft mit ATechX ein, um Innovationen im PropTech-Sektor voranzutreiben.

- **Vonovia wird strategischer Partner von ATechX, dem Gründerzentrum von Aaroundtown.**
- **Schwerpunkte: Smart Living, Energieeffizienz, Digitalisierung und IoT.**
- **Vonovia bringt Branchenexpertise ein, um praktische, nachhaltige Innovationen voranzutreiben.**

Bochum, 29. Juli 2025 – Vonovia, Europas führendes Wohnimmobilienunternehmen, geht eine strategische Partnerschaft mit ATechX ein, einem von Aaroundtown initiierten Gründerzentrum. Mit diesem Schritt baut Vonovia ihr kontinuierliches Engagement für die digitale Transformation und Innovation in der Immobilienbranche weiter aus.

ATechX bringt führende Branchenakteure und Start-ups zusammen, um zukunftsweisende Lösungen für den Immobiliensektor zu entwickeln. Zum Partnernetzwerk gehören außerdem noa, Fifth Wall und Round Hill Capital. Der Schwerpunkt der Zusammenarbeit liegt darauf, Start-ups die Möglichkeit zu geben, sich mit konkreten Herausforderungen der Branche auseinanderzusetzen und gemeinsam mit erfahrenen Partnern innovative Technologien zu entwickeln.

„Als großes Wohnungsunternehmen mit hohem Einfluss auf die Branche sehen wir es als unsere Verantwortung an, nachhaltige Innovationen in unserem Sektor voranzutreiben“, sagt Alexander Weihe, Leiter Unternehmensentwicklung bei Vonovia. „Durch die Unterstützung von Start-ups und Initiativen wie ATechX wollen wir konkrete Lösungen schaffen, die unseren Mietern zugutekommen und die kontinuierliche Modernisierung der Branche und unserer Geschäftstätigkeit fördern.“

Kreative Lösungen für praktische Anwendungen

Vonovia bringt in ATechX das Know-how ein, das es durch die Bewirtschaftung eines Portfolios von mehr als 500.000 Wohnungen in Deutschland, Schweden und Österreich gesammelt hat. Dieser umfangreiche praktische Hintergrund ermöglicht es Start-ups, ihre Lösungen an komplexe, reale Umgebungen anzupassen. Zu den Schwerpunkten gehören Smart Living, Energieeffizienz, digitale Kommunikation, IoT-Anwendungen, Robotik und die Digitalisierung von Bauprozessen.

„Durch die Beteiligung von Vonovia wird das ATechX-Programm von fundierten Marktkenntnissen und umfassendem Fachwissen profitieren. Innovationen müssen sich im täglichen Betrieb bewähren. Durch diese Zusammenarbeit mit Vonovia werden wir die Zukunft des urbanen Wohnens mitgestalten und einen wichtigen Beitrag zur nachhaltigen Entwicklung leisten“, sagt Barak Bar-Hen, CEO von Aroundtown.

Die Partnerschaft unterstreicht die Strategie von Vonovia, in vielversprechende Technologien und Kooperationsmodelle zu investieren, die zu mehr Effizienz und besserer Lebensqualität beitragen.

Weitere Informationen zu den Innovationsaktivitäten und aktuellen Projekten von Vonovia finden Sie unter www.vonovia.com.

Über Vonovia

Die Vonovia SE ist Europas führendes Wohnungsunternehmen. Mit 535.000 Wohnungseinheiten in Deutschland, Schweden und Österreich liegt der Fokus auf der Entwicklung und Vermietung moderner und energieeffizienter Wohnräume. Vonovia setzt auf Nachhaltigkeit als Kern ihrer Wachstumspolitik und bietet Mieterinnen und Mietern ein Zuhause mit hoher Wohnqualität und ausgezeichnetem Service.

Seit 2013 ist das in Bochum ansässige Unternehmen börsennotiert. Im September 2015 wurde die Aktie in den DAX aufgenommen. Außerdem gehört die Aktie der Vonovia SE zahlreichen weiteren nationalen und internationalen Indizes an, darunter DAX 50 ESG, Dow Jones Best-in-Class Index, STOXX Global ESG Leaders, EURO STOXX ESG Leaders 50, FTSE EPRA/NAREIT Developed Europe und GPR 250 World. Vonovia beschäftigt rund 12.300 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter.

Über ATechX

ATechX ist ein innovatives Proptech-Gründerzentrum von Aroundtown, das sich der Unterstützung kreativer Start-ups verschrieben hat. Das Programm

Vonovia SE
Universitätsstraße 133
44803 Bochum

Nina Henckel
Leiterin
Corporate Media Relations
T +49 234 / 314 - 1909
nina.henckel@vonovia.de

Marc Friedrich
Pressesprecher & Senior
Communications Manager
T +49 234 / 314 - 3074
marc.friedrich@vonovia.de

www.vonovia.com

bietet eine viermonatige, maßgeschneiderte Begleitung für Start-ups in der Frühphase, die disruptive Lösungen für den gesamten Immobilienlebenszyklus – von der Finanzierung über die Planung bis hin zur Vermietung und zum Betrieb – entwickeln und dabei alle Anlageklassen wie Wohn-, Gewerbe- und Hotelimmobilien abdecken.

Start-ups erhalten nicht nur exklusiven Zugang zum umfangreichen europäischen Portfolio von Aroundtown, sondern auch zu den Portfolios von Round Hill Capital und Vonovia. Dies bildet eine einzigartige, realistische Umgebung, um Technologien zu validieren und zu verbessern. ATechX legt Wert auf die Umsetzung und verfolgt einen praxisorientierten Ansatz, der von erfahrenen Immobilienfachleuten aus verschiedenen Disziplinen geleitet wird. Diese Experten helfen Start-ups dabei, ihre Markttauglichkeit zu verfeinern und ihr Leistungsversprechen zu schärfen, um praktisches, strategisches Wachstum sicherzustellen.

Das Programm wird von führenden Branchenakteuren unterstützt: Fifth Wall, noa, Round Hill Capital, Vonovia

Weitere Informationen: www.atechx.de

Über Aroundtown

Aroundtown ist eines der größten Immobilienunternehmen Europas, im M-Dax gelistet und auf renditestarke Qualitätsimmobilien mit Wertsteigerungspotenzial in zentralen Lagen vor allem in Deutschland und den Niederlanden fokussiert. Das Portfolio umfasst hauptsächlich Büro-, Wohn- und Hotelimmobilien. Hunderte erfahrene Mitarbeiter aus allen Bereichen der Wertschöpfungskette sorgen dafür, dass Aroundtown langfristiges Potenzial effektiv realisiert. Professionelle Organisation, Flexibilität, Innovation und umfassende Dienstleistungen für Mieter machen Aroundtown zu einem zuverlässigen Partner für Wachstum und Erfolg. Aroundtown ist ein Vorreiter in Sachen Nachhaltigkeit auf dem europäischen Markt und in ESG-Indizes wie dem Dow Jones Sustainability Index, dem Bloomberg Gender Equality Index und anderen stark vertreten. Aroundtown ist Mitglied der European Public Real Estate Association (EPRA), des Zentralverbands der deutschen Immobilienwirtschaft (ZIA), der Deutschen Gesellschaft für Nachhaltiges Bauen (DGNB) und des UN Global Compact Network Germany sowie Unterzeichner der Charta für Vielfalt der Vereinten Nationen. Aroundtown wurde für seine transparente Finanz- und Nachhaltigkeitsberichterstattung mehrfach mit dem EPRA BPR Gold Award und dem EPRA sBPR Gold Award ausgezeichnet. Avisco (kontrolliert von Yakir Gabay) hält 15 % an Aroundtown (Stand: 29.07.2022) und Stumpf Capital GmbH 10 % (Stand: 13.11.2023). Weitere Aktionäre sind Blackrock, Norges, Vanguard, Allianz, BNP Paribas, der japanische Staatsfonds, Alliance-Bernstein, Dekabank, State-Street, Bank of Montreal und viele andere führende internationale Investoren. Zu den wichtigsten Anleiheinvestoren zählen die EZB, GIC, Union Investment, DB, UBS, CS, M&G, Pictet, Credit Agricole und viele andere große institutionelle Investoren. www.aroundtown.de

Vonovia SE
Universitätsstraße 133
44803 Bochum

Nina Henckel
Leiterin
Corporate Media Relations
T +49 234 / 314 - 1909
nina.henckel@vonovia.de

Marc Friedrich
Pressesprecher & Senior
Communications Manager
T +49 234 / 314 - 3074
marc.friedrich@vonovia.de

www.vonovia.com