

Presseinformation

Vonovia SE: 35,53 % der Aktionärinnen und Aktionäre wählen Aktiendividende

Bochum, 23. Juni 2025 – Die Ausschüttung einer Dividende in Höhe von 1,22 € je Aktie für das Geschäftsjahr 2024 wurde von der Hauptversammlung der Vonovia SE („Vonovia“) am 28. Mai 2025 mit 97,2 % der Stimmen beschlossen. Der Betrag bedeutet eine deutliche Steigerung um 36 % gegenüber dem Vorjahr (2023: 0,90 €) und unterstreicht den erfolgreichen Unternehmenskurs.

Die Aktionärinnen und Aktionäre hatten auch in diesem Jahr die Wahl zwischen einer Aktiendividende und einer Barvariante. Innerhalb der Bezugsfrist wurde eine Ausschüttung der Dividende in Form neuer Unternehmensanteile für 35,53 % der dividendenberechtigten Aktien gewählt – rund 356,7 Mio. € verbleiben damit im Unternehmen. Es werden 12.768.562 neue Aktien ausgegeben, wodurch die Gesamtanzahl der Vonovia-Aktien auf 835.621.487 steigt.

Die Einbuchung der neuen Aktien in die Depots der Aktionärinnen und Aktionäre erfolgt voraussichtlich am 30. Juni 2025. Die Auszahlung der Bardividende sowie etwaiger Spitzenbeträge erfolgt voraussichtlich am 25. Juni 2025.

Finanzkalender 2025:

6. August 2025: Halbjahresbericht 2025

5. November 2025: Zwischenmitteilung zum 3. Quartal 2025

Vonovia SE
Universitätsstraße 133
44803 Bochum

Jana Kaminski
Pressesprecherin
Corporate Media Relations
T +49 234 / 314 – 1926
jana.kaminski@vonovia.de

Nina Henckel
Leiterin
Corporate Media Relations
T +49 234 / 314 – 1909
nina.henckel@vonovia.de

www.vonovia.com

Über Vonovia

Die Vonovia SE ist Europas führendes Wohnungsunternehmen. Mit 535.000 Wohnungseinheiten in Deutschland, Schweden und Österreich liegt der Fokus auf der Entwicklung und Vermietung moderner und energieeffizienter Wohnräume. Vonovia setzt auf Nachhaltigkeit als Kern ihrer Wachstumspolitik und bietet Mieterinnen und Mietern ein Zuhause mit hoher Wohnqualität und ausgezeichnetem Service.

Seit 2013 ist das in Bochum ansässige Unternehmen börsennotiert. Im September 2015 wurde die Aktie in den DAX aufgenommen. Außerdem gehört die Aktie der Vonovia SE zahlreichen weiteren nationalen und internationalen Indizes an, darunter DAX 50 ESG, Dow Jones Best-in-Class Index, STOXX Global ESG Leaders, EURO STOXX ESG Leaders 50, FTSE EPRA/NAREIT Developed Europe und GPR 250 World. Vonovia beschäftigt rund 12.300 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter.

Zusatzinformationen:

Zulassung: Regulierter Markt / Prime Standard, Frankfurter Wertpapierbörse
ISIN: DE000A1ML7J1

WKN: A1ML7J

Common Code: 094567408

Sitz der Vonovia SE: Bochum, Deutschland, Amtsgericht Bochum, HRB 16879

Verwaltung der Vonovia SE: Universitätsstraße 133, 44803 Bochum, Deutschland

Diese Pressemitteilung wurde von der Vonovia SE und/oder ihren Tochtergesellschaften ausschließlich zu Informationszwecken erstellt. Diese Pressemitteilung kann Aussagen, Schätzungen, Meinungen und Vorhersagen in Bezug auf die erwartete zukünftige Entwicklung der Vonovia („zukunftsgerichtete Aussagen“) enthalten, die verschiedene Annahmen wiedergeben betreffend z. B. Ergebnisse, die aus dem aktuellen Geschäft der Vonovia oder von öffentlichen Quellen abgeleitet wurden, die keiner unabhängigen Prüfung oder eingehenden Beurteilung durch Vonovia unterzogen worden sind und sich später als nicht korrekt herausstellen könnten. Alle zukunftsgerichteten Aussagen geben aktuelle Erwartungen gestützt auf den aktuellen Businessplan und verschiedene weitere Annahmen wieder und beinhalten somit nicht unerhebliche Risiken und Unsicherheiten. Alle zukunftsgerichteten Aussagen sollten daher nicht als Garantie für zukünftige Performance oder Ergebnisse verstanden werden und stellen ferner keine zwangsläufig zutreffenden Indikatoren dafür dar, dass die erwarteten Ergebnisse auch erreicht werden. Alle zukunftsgerichteten Aussagen beziehen sich nur auf den Tag der Ausgabe dieser Pressemitteilung an die Empfänger. Es obliegt den Empfängern dieser Pressemitteilung, eigene genauere Beurteilungen über die Aussagekraft zukunftsgerichteter Aussagen und diesen zugrundeliegenden Annahmen anzustellen. Vonovia schließt jedwede Haftung für alle direkten oder indirekten Schäden oder Verluste bzw. Folgeschäden oder -verluste sowie Strafen, die den Empfängern durch den Gebrauch der Pressemitteilung, ihres Inhaltes, insbesondere aller zukunftsgerichteten Aussagen, oder im sonstigen Zusammenhang damit entstehen könnten, soweit gesetzlich zulässig aus. Vonovia gibt keine Garantie oder Zusicherung (weder ausdrücklich noch stillschweigend) in Bezug auf die Informationen in dieser Pressemitteilung. Vonovia ist nicht verpflichtet, die Informationen, zukunftsgerichtete Aussagen oder Schlussfolgerungen in dieser Pressemitteilung zu aktualisieren oder zu korrigieren oder nachfolgende Ereignisse oder Umstände aufzunehmen oder Ungenauigkeiten zu berichtigen, die nach dem Datum dieser Pressemitteilung bekannt werden.

This announcement is not for publication, distribution or release, directly or indirectly, in or into the United States, Canada, Australia or Japan or any other jurisdiction where such an

Vonovia SE
Universitätsstraße 133
44803 Bochum

Jana Kaminski
Pressesprecherin
Corporate Media Relations
T +49 234 / 314 – 1926
jana.kaminski@vonovia.de

Nina Henckel
Leiterin
Corporate Media Relations
T +49 234 / 314 – 1909
nina.henckel@vonovia.de

www.vonovia.com

announcement would be unlawful. The distribution of this announcement may be restricted by law in certain jurisdictions and persons into whose possession this document or other information referred to herein comes should inform themselves about and observe any such restriction. Any failure to comply with these restrictions may constitute a violation of the securities laws of any such jurisdiction. This announcement is not an offer of securities for sale, or the solicitation of an offer to buy, securities in any jurisdiction in which such offer or solicitation would be unlawful.

In particular, this announcement is not an offer of securities for sale in the United States. Securities may not be offered or sold in the United States absent registration under the U.S. Securities Act of 1933, as amended, or an exemption from registration. The securities referred to in this announcement have not been and will not be registered under the Securities Act. There will be no public offering of securities in the United States.

In any member state of the European Economic Area other than Germany, this announcement and any offer if made subsequently is, and will be, directed only at persons who are "qualified investors" within the meaning of Article 2(e) of Regulation (EU) 2017/1129 and amendments thereto.

In the United Kingdom, this announcement is only being distributed to and is directed at "qualified investors" within the meaning of Article 2(e) of Regulation (EU) 2017/1129, as it forms part of domestic law in the United Kingdom by virtue of the European Union (Withdrawal) Act 2018, and amended by the Prospectus (Amendment etc.) (EU Exit) Regulations 2019 (SI 2019/1234), (a) having professional experience in matters relating to investments falling within Article 19(5) of the Financial Services and Markets Act 2000 (Financial Promotion) Order 2005, as amended (the "Order"); (b) who are high net worth entities described in Article 49(2) (a) to (d) of the Order; or (c) other persons to whom they may lawfully be communicated (all such persons together being referred to as "Relevant Persons"). Any investment or investment activity to which this announcement relates will only be available to and will only be engaged in with Relevant Persons. Any person who is not a Relevant Person should not act or rely on this announcement or any of its contents.

Vonovia SE
Universitätsstraße 133
44803 Bochum

Jana Kaminski
Pressesprecherin
Corporate Media Relations
T +49 234 / 314 – 1926
jana.kaminski@vonovia.de

Nina Henckel
Leiterin
Corporate Media Relations
T +49 234 / 314 – 1909
nina.henckel@vonovia.de

www.vonovia.com