

**Mitteilung an die Inhaber der 2030 fälligen  
Vonovia SE (die „Emittentin“)  
EUR 650.000.000 Wandelschuldverschreibungen  
(die „Schuldverschreibungen“)  
(ISIN DE000A4DFHK7)**

Corporate Finance  
Universitätsstraße 133  
44803 Bochum

Dr. Fabian Lander  
Fabian.Lander@vonovia.de

*Großgeschriebene Begriffe, die in dieser Mitteilung nicht definiert sind, haben die Bedeutung wie in den Anleihebedingungen (die „Bedingungen“) festgelegt.*

Die Emittentin teilt den Anleihegläubigern hiermit mit, dass infolge der Ausschüttung einer Bardividende von EUR 1,22 in bar je Stammaktie (für die eine Aktiendividende angeboten wird, wobei der Marktwert dieser Bardividende gemäß den Bedingungen bestimmt wird) an die am 30. Mai 2025 eingetragenen Aktionäre der Wandlungspreis gemäß §10(e) mit Wirkung zum 16. Juni 2025 von EUR 39,4132 auf EUR 37.7327 angepasst wurde.

**Vonovia SE**

16. Juni 2025

**Notice to the holders of the  
Vonovia SE (the “Issuer”)  
EUR 650,000,000 Convertible Bonds due 2030 (the “Bonds”)  
(ISIN DE000A4DFHK7)**

*Capitalised terms not defined in this notice shall have the meaning given to them in the Terms and Conditions of the Bonds (the “Conditions”).*

The Issuer hereby gives notice to Bondholders that, as a result of the distribution of a Cash Dividend of EUR 1.22 in cash per Ordinary Share (for which a Scrip Dividend is offered, and with the Fair Market Value of such Cash Dividend determined in accordance with the Conditions) to shareholders of record on 30 May 2025, pursuant to §10(e) the Conversion Price has been adjusted from EUR 39.4132 to EUR 37.7327, effective as of 16 June 2025.

**Vonovia SE**

16 June 2025

Vonovia SE

Sitz der Gesellschaft:  
Bochum  
HRB 16879  
Amtsgericht Bochum

Vorstand:  
Rolf Buch  
(Vorsitzender des Vorstands)  
Arnd Fittkau  
Philip Grosse  
Daniel Riedl  
Ruth Werhahn

Vorsitzende des  
Aufsichtsrats:  
Clara C. Streit

info@vonovia.de  
vonovia.de